

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-29 от 01.06.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 29
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

| Услуга | Начислено всего за 2023г. | Оплачено всего за 2023г. | Собираемость всего, % |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Всего: | 1881278,40 | 1869625,31 | 99,38 |
| Плата за найм | 0,00 | 15112,92 | <u>0,00</u> |
| Тех. обслуживание | 1066132,46 | 1047421,38 | <u>98,24</u> |
| Тех. газ. Оборудование | 36763,44 | 36199,78 | <u>98,47</u> |
| Текущий ремонт | 459000,58 | 451965,35 | <u>98,47</u> |
| Услуги по управлению МКД | 207064,34 | 203890,53 | <u>98,47</u> |
| Утилизация с человека | 0,00 | 1830,54 | <u>0,00</u> |
| Вывоз тв. Отходов | 0,00 | 4107,55 | <u>0,00</u> |
| ХВС СОИ МКД | 7569,00 | 7425,67 | <u>98,11</u> |
| ГВС СОИ МКД | 25950,72 | 25396,70 | <u>97,87</u> |
| Э/Э СОИ МКД | 66363,08 | 64106,75 | <u>96,60</u> |
| Отведение СОИ МКД | 12434,78 | 12168,14 | <u>97,86</u> |

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 29

за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

| № п.п. | Наименование выполненных работ | Ед. изм. | Израсходовано средств |
|--------|---|----------|-----------------------|
| 1. | Жилищные услуги, в т.ч. | руб. | |
| 1.1. | Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД | руб. | |
| | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 203 890,53 |
| | Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов | руб. | 4 107,55 |
| | Утилизация ТБО | руб. | 1 830,54 |
| | Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования | руб. | 36 199,78 |
| | Плата за найм | руб. | 15 112,92 |
| | ХВС СОИ МКД | руб. | 7 425,67 |
| | ГВС СОИ МКД | руб. | 25 396,70 |
| | Э/Э СОИ МКД | руб. | 64 106,75 |
| | Отведение сточных вод СОИ МКД | руб. | 12 168,14 |
| | Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг | руб. | 66 932,59 |
| | Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории | руб. | 232 607,64 |
| | Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД) | руб. | 747 881,15 |
| | Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД | руб. | 1 417 659,96 Р |
| | Итого расходов по текущему ремонту | руб. | 682 849,00 Р |
| 682849 | | руб. | 2 100 508,96 Р |